

# ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET

web: [www.osszefog.hu](http://www.osszefog.hu) e-mail: [osszefoglak@osszefog.hu](mailto:osszefoglak@osszefog.hu)

AZ ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET TÁJÉKOZTATÓJA

## 2020/31

**Tájékoztatjuk, hogy  
Lakásszövetkezetünk Igazgatósága  
2020. november 10-én megtartotta  
aktuális ülését.**

### Napirendi pontok:

- Beszámoló a lakásszövetkezet közös költség kintlévőségeinek helyzetéről a hátralékosokkal kapcsolatos eljárásokról. Előterjesztő: Molnár István, dr. Koszoru István Előterjesztés készítéséért felelős: dr. Koszoru István, Mészárosné Szabó Beáta
- Tájékoztató a tűzvédelmi, érintésvédelmi és munkavédelmi helyzetről. Előterjesztő: Molnár István Előterjesztés készítéséért felelős: Molnár István, Kappéter Zoltán, Varga Róbert
- Döntés épületfenntartási költség módosításáról. Előterjesztő: Abonyi János Előterjesztés készítéséért felelős: Scheilinger Hedvig
- Javaslat az Igazgatóság járványhelyzettel kapcsolatos intézkedéseire. Előterjesztő: Kaszás Zoltán Előterjesztés készítéséért felelős: Kaszás Zoltán
- Az elnök, az elnökhelyettes és az ügyvezető igazgató beszámolója az előző igazgatósági ülés óta történt legfontosabb eseményekről. Előterjesztő: Abonyi János, Kaszás Zoltán, Molnár István
- Kérdések, bejelentések

### Határozatok:

**113/2020. (11.10.)** Az Igazgatóság a napirendi javaslatot elfogadta. Határidő: azonnal  
Felelős: Abonyi János  
Az Igazgatóság a határozatot 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, egyhangú, szavazással fogadta el.

**114/2020. (11.10.)**  
Az Igazgatóság megbízza Kaszás Zoltán elnökhelyettest a jegyzőkönyv vezetésével.  
Határidő: azonnal Felelős: Abonyi János  
Az Igazgatóság a határozatot 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, egyhangú, szavazással fogadta el.

**115/2020. (11.10.)**  
Az Igazgatóság az ülés jegyzőkönyve hitelesítőinek felkéri Győrös Amália és Horváth Péter igazgatósági tagokat. Felelős: Abonyi János  
Az Igazgatóság a határozatot 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, egyhangú szavazással fogadta el.

### 116/2020. (11.10.)

Az igazgatóság a közös költség kintlévőségeinek helyzetéről, a hátralékosokkal kapcsolatos eljárásokról szóló beszámolót tudomásul veszi. Megállapítja, hogy dr. Koszoru István irányításával végzett tevékenység az elmúlt évben is eredményes volt, és a tendencia a közeljövőt illetően, a vírus időszak ellenére is, biztató.  
Határidő: azonnal Felelős: Abonyi János  
Az Igazgatóság a határozatot 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, egyhangú, szavazással fogadta el.

### 117/2020. (11.10.)

Az igazgatóság tudomásul veszi a tűzvédelmi, érintésvédelmi és munkavédelmi helyzetről szóló beszámolót. Megállapítja, hogy a lehetőségek szerint a biztonsági elvárásoknak megfelelően folyik mindhárom területen a munkavégzés.  
Határidő: folyamatos Felelős: Abonyi János  
Az Igazgatóság a határozatot 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, egyhangú, szavazással fogadta el.

### 118/2020. (11.10.)

Az Igazgatóság tudomásul veszi és támogatja a mellékelt előterjesztésben szereplő épületfenntartási költség/ek módosítását.  
Határidő: folyamatos Felelős: Abonyi János  
Az Igazgatóság a határozatot 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal fogadta el.

### 119/2020. (11.10.)

Az Igazgatóság tudomásul veszi az elnök és ügyvezető igazgató 2020. október 20-i intézkedését, melyben az alkalmazottakra és munkatársakra vonatkozóan az egyéni védőeszközök és védőfelszerelések használatáról döntöttek. (Szájmaszk használata, kéz fertőtlenítése, védőkesztyű viselése.)  
Határidő: 2020. november 11.  
Felelős: Abonyi János  
Az Igazgatóság a határozatot 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, egyhangú szavazattal fogadta el.

### 120/2020. (11.10.)

Az Igazgatóság a melléklet szerint elfogadja az Összefogás Lakásszövetkezet működésének átmeneti szabályait a COVID-19 vírus második ütemére (2020. november 10.)  
Határidő: 2020. november 11.  
Felelős: Abonyi János  
Az Igazgatóság a határozatot 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, egyhangú szavazattal fogadta el.

**Összefogás Lakásszövetkezet  
Budapest, 2020. november 18. szerda**